

«35. ARALARKO PARKE NATURALA»
ESPARRU NATURALEKO ARAU PARTIKULARRA

I. EZAUGARRIAK, AZALERA ETA MUGAKETA

Epigrafe honen amaieran adierazten den salbuespenaren kalterik gabe, esparrua Parke Natural izendatu zuten 1994ko apirilaren 26ko Dekretu bidez, eta, hala, Euskal Autonomia Erkidegoko espazio babestuen sarean barne hartzen da.

Era berean, eskualde atlantikoko Garrantzi Komunitarioko Leku izendatu zuten (Aralar GKL - ES2120011 kodea), Natura 2000 Sarean barne hartzeko.

Euskal Herriko ingurune menditsu garrantzitsuenetako batean dago, altueragatik, lurzorua erabilerengatik, eta balio naturalistikoengatik eta paisajistikoengatik. Abaltzisketa, Amezketeta, Ataun, Lazkao, Tolosa (Bedaio) eta Zaldibiako udalerrietan barrena hedatzen da. Enirio-Aralar erkidegoko erabiera publikoko mendia ere hartzen du.

Eremu horren ezaugarriak eta berezitasunak «Informazioa eta diagnostikoa. Tolosako Arau Subsidiarioak berraztertzea» dokumentuko «VII.9» epigrafean (108. eta 109. orrialdeetan) jasotzen dira –dokumentu hori 2005eko ekainean idatzi zen, Plan Orokor hau lantzeko prozesuaren barruan–.

Guztira 2.956.224 m²-ko azalera du. Plan Orokor honetako «5. Planoak» dokumentuko «II.1.3 Lurzorua sailkapena. Esparru Naturalen Mugaketa» planoan islatzen da esparruaren mugaketa.

Salbuespena Parke Natural eta Garrantzi Komunitarioko Leku horien oso azalera txikiarekin lotzen da. Izatez, Plan Orokor honetan zati hori ez da Esparru Natural honetan barne hartzen, «33. Bedaioko hirigunea» hirigintza-esparruan baizik –bertan planteatzen diren helburuak kontuan izanik–.

II. ANTOLAMENDU IRIZPIDE ETA HELBURU OROKORRAK

Plan honen helburu orokorrak eta lehentasuneko helburuak dira esparru hori espazio natural babestu gisa mantentzea eta babestea –baita bertako berezko balioak ere–.

Arlo horretan indarrean dauden legezko xedapenei jarraituz, ingurune hori babesteko sustatu behar diren berariazko planetan eta proiektuetan ezartzen diren neurrien bitartez bideratu eta gauzatu beharko da helburu hori. Neurri horiek Plan Orokorraren berezko neurritzat jo beharko dira.

Ildo horretan, arreta berezia merezi dute Aralarko baliabide naturalak antolatzeko planean planteatzen diren arlo horretako neurriek. Plan hori 1994ko apirilaren 26ko 168 Dekretu bidez onartu zen, eta, ondoren, 2004ko uztailaren 13ko 146 Dekretuak aldatu zuten Dekretu hori.

Parkea ugatza espezierako interes berezia duen eremu gisa jotzen duten neurriak gaineratu beharko zaizkie aurrekoei. Izan ere, ugatza interes komunitarioko espezieetako bat da.

Orain, eta Plan horretan ezartzen denera jotzearen kalterik gabe, bertan tratamendu desberdineko sei motatako (azpi)zona bereizten direla nabarmendu behar da:

NORMA PARTICULAR DEL ÁMBITO NATURAL
«35. PARQUE NATURAL DE ARALAR»

I. CARACTERÍSTICAS, SUPERFICIE Y DELIMITACIÓN

Sin perjuicio de la salvedad a la que se hace referencia al final de este mismo epígrafe, éste es un Ámbito declarado Parque Natural, mediante Decreto de 26 de abril de 1994, e integrado, como tal, en la red de espacios protegidos de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

Tiene, asimismo, la condición de Lugar de Importancia Comunitaria de la región atlántica (LIC Aralar y código ES2120011), a los efectos de su integración en la denominada Red Natura 2000.

Se ubica en una de las áreas montañosas más importantes del País Vasco en cuanto a altitud, usos del suelo, valores naturalísticos e incidencia paisajística, extendiéndose por los municipios de Abaltzisketa, Amezketeta, Ataun, Lazkao, Tolosa (Bedaio) y Zaldibia así como por el Monte de Utilidad Pública de la Mancomunidad de Enirio-Aralar.

Sus características y particularidades son las expuestas en el epígrafe «VII.9» (páginas 108 y 109) del documento «Información y Diagnóstico. Revisión de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Tolosa», redactado con fecha junio de 2005 en el proceso de elaboración de este Plan General.

Su superficie es de 2.956.224 m². Su delimitación es la reflejada en el plano «II.1.3 Clasificación del suelo. Delimitación de ámbitos naturales» del documento «5. Planos» de este Plan.

La indicada salvedad está asociada a una muy limitada extensión de esos Parque Natural y LIC que este Plan General no integra en este Ámbito Natural, sino en el Ámbito Urbanístico «33. Casco de Bedaio», en atención a los objetivos planteados en el mismo.

II. CRITERIOS Y OBJETIVOS GENERALES DE ORDENACIÓN

El mantenimiento y la preservación de este Ámbito en su condición de espacio natural protegido, y de los valores propios del mismo constituyen los objetivos generales y preferentes de este Plan.

Ese objetivo se ha de articular y materializar a través de las medidas que se establezcan en los planes y proyectos específicos que, de conformidad con las disposiciones legales vigentes en la materia, deben promoverse para su preservación. Esas medidas deben ser consideradas como propias de este Plan General.

Merecen una particular atención a ese respecto las medidas establecidos en el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales (PORN) de Aralar, aprobado mediante Decreto n.º 168, de 26 de abril de 1994, y posteriormente modificado mediante Decreto n.º 146, de 13 de julio de 2004.

A los anteriores se han de añadir los relacionados con la consideración de este parque como área de interés especial para el quebrantahuesos, que tiene la condición de especie de interés comunitario.

En este momento, y sin perjuicio de una remisión general a lo establecido en ese Plan, cabe recordar la diferenciación en él de las seis modalidades de (sub)zonas de tratamiento diferenciado siguientes:

— Zabalkiko, Lasapistoneko, Astoango Puntako, Mallo Zaharreko eta Balerdiko babeserako (azpi)zonak, eta Bedaio dagoen Aralarko goi mazelatko eremua.

— Lapur-sasiko, Plazegiko, Urritzagako, Urreako Haitzetako eta Batzillarko Ganeko babes-mendiko (azpi)zonak —aurrekoan deskribatutako babes-eremuen eremu mugakideak, baina kota txikiagoko esparruetan—.

— Artabi-Balerdi eta Zaarkiko gailur-eremuetako abeltzaintza-erabilerako (azpi)zonak, horien produktibitatea, larrearen kalitatea eta aprobetxamendu-ohiturak kontuan izanik.

— Basoillunbe, Urritzaga eta Plazegiko baso-erabilerako (azpi)zonak, gaur egungo erabilera (pagadiak eta hazkunde azkarreko basoak), produktibitatea, zuhaitz-espezie egokien erabilera eta aprobetxamendu-ohiturak kontuan izanik.

— Larranetako, Zarateko Lepoko, Urreako eta Lapur-sasiko landazabaleko (azpi)zonak, Bedaio Goikoa landagunearen eta baserrien (Gurbille Aundi, Arrupe, eta abar) inguruko eremuak dira, belardi, labore eta basogune txikiez osatuak.

— Hiri- eta azpiegitura-(azpi)eremuak. Bedaio Goikoako hirigunea eta honako azpiegiturak sartzen dira: Edonor ibiltzeko errepideak eta pistak, zubiak, eroanbideak eta biltegiak, hartuneak, goi-tentsioko lineak, telefono-lineak eta telekomunikazio-errepikagailuak, eta horiei dagozkien zortasunak.

Aditzera emandakoaren arabera, eta mugaketarekin lotzen diren salbuespenen kalterik gabe, Bedaio Goikoa hiriguneko hiri- eta azpiegitura-zona bat dator, hein handi batean, Plan Orokor honek esparru natural honen barnean sartu beharrean «33. Bedaioko hirigunea» hirigintza-esparruan sartzen duen Aralarko Parke Naturalaren zatiarekin.

Helburu horiek ondoren adierazten diren gisako beste helburu hauekin osatzen dira —aurrekoekin bateragarriak—:

— Parkearen erabilera eta aprobetxamendua sustatzeko neurri egokiak zehaztea, Bedaio Goikoa hirigunearen ingurunean batik bat, betiere ingurune hori espazio natural gisa zainzea eta tratatzea bermatuko duten baldintzetan.

— Aurreko helburua lortzekotan, oinezkoentzako kalitatezko ibilbide-sarea antolatzea eta gauzatzea, parkea baldintza egokietan ezagutzeko eta ibiltzeko aukera emango duena.

— Parkearen erabilera eta gozamen ludikorako instalazio eta jarduera egokiak antolatzea eta ezartzea, natura-ingurunearekiko errespetuzko baldintzetan —horretarako egokiak diren esparruak zentzuz identifikatu beharko dira aurretik—. Ingurune horretan olgeta eta aisialdiko eremu bat sustatzeko asmoarekin lotu behar da horrelako ideia bat.

— «33. Bedaioko hirigunea» hirigintza-esparruan planteatutako hirigintza-garapena aurreko helburuekin bateragarri izateko moduan antolatzea.

— Bedaio eta Azkarate arteko bide-loturaren komenigarritasuna eta bideragarritasuna aztertzea, betiere aurreko helburuekin bateragarri izateko baldintza egokietan.

Bestalde, esparru horrek Garrantzi Komunitarioko Lekua-rena izaera duenez gero, bertan planteatzen diren jardunak 92/43/EEE Europako Arteztarauan ezarritako esku hartzeko irizpideetara egokitu beharko dira.

— (Sub)zonas de protección de Zabalki, Lasapistonea, Astoango Punta, Mallo Zaharra y Balerdi, zona de ladera alta de Aralar en Bedaio.

— (Sub)zonas de monte protector de Lapur-sasi, Plazegi, Urritzaga, Urreako haitzak y Batzillarko Gana, contiguas a las zonas de protección anteriormente descritas pero en áreas de menor cota.

— (Sub)zonas de uso ganadero del área de cumbres de Artabi-Balerdi y Zaarki en atención a su productividad, calidad del pasto y costumbres de aprovechamiento.

— (Sub)zonas de uso forestal del entorno de Basoillunbe, Urritzaga y Plazegi, en razón al uso actual (hayedos y bosques de crecimiento rápido), productividad, empleo de especies arbóreas adecuadas y costumbres de aprovechamiento.

— (Sub)zonas de campiña de Larraneta, Zarateko lepoa, Urrea y Lapur-sasi, áreas cercanas al núcleo rural de Bedaio Goikoa y a los caseríos (Gurbille aundi, Arrupe, etc.), constituidas por un mosaico de prados, cultivos y pequeñas formaciones boscosas.

— (Sub)zonas urbanas y de infraestructuras. Se corresponden con el núcleo de Bedaio Goikoa y las infraestructuras de carreteras y pistas definidas como de libre tránsito, puentes, conducciones y depósitos, tomas de agua, líneas de alta tensión, líneas telefónicas y repetidores de telecomunicaciones, incluidas las servidumbres a las que estén sometidas.

De conformidad con lo indicado, y sin perjuicio de determinadas salvedades relacionadas con su delimitación, la zona urbana y de infraestructuras del núcleo de Bedaio Goikoa se corresponde en gran medida con la parte del Parque Natural de Aralar que este Plan General no integra en este Ámbito Natural sino en el Ámbito Urbanístico «33. Casco de Bedaio».

Esos objetivos se complementan con otros como los que se exponen a continuación, compatibles con los anteriores:

— Determinación de las medidas que se estimen adecuadas para incentivar el uso y aprovechamiento del parque, en particular en el entorno del casco de Bedaio Goikoa, en condiciones que garanticen su preservación y tratamiento como espacio natural.

— Ordenación y ejecución, en aras a la consecución del objetivo anterior, de una red de itinerarios peatonales de calidad que permita conocer y recorrer el parque en condiciones adecuadas.

— Ordenación e implantación de las instalaciones y actividades que se estimen adecuadas a los efectos del uso y disfrute lúdicos del parque, en las debidas condiciones de respeto del medio natural, previa razonada identificación del o de los ámbitos adecuados para ello. Una idea como esta cabe asociarla a la promoción en este entorno de un área recreativa y de ocio.

— Ordenación del desarrollo urbanístico planteado en el Ámbito Urbanístico «33. Casco de Bedaio» en las condiciones adecuadas que lo hagan compatible con el conjunto de los objetivos anteriores.

— Estudio de la conveniencia y viabilidad de una conexión viaria de Bedaio con Azcarate, en las condiciones adecuadas que lo hagan compatible con el conjunto de los objetivos anteriores.

Complementariamente, dado que este ámbito tiene la condición de Lugar de Importancia Comunitaria (LIC), las actuaciones planteadas en él han de adecuarse a los criterios de intervención establecidos en la Directiva Europea 92/43/CEE.

III. ANTOLAMENDU ERREGIMEN OROKORRA

Parkearen antolamendu eta tratamenduko erregimena, bestalde, Aralarko baliabide naturalak antolatzeko planean eta onartzeko dagoen ingurune hori erabiltzeko eta kudeatzeko zuzendaritza-planean ezarritako erregimena da, eta/edo plan horien emaitzazko erregimena. Izatez, Aralarko Baliabide Naturalak Antolatzeko Plana 1994ko apirilaren 26ko 168 zenbakiko Dekretu bidez onartu zen, eta, ondoren, 2004ko uztailaren 13ko 146 zenbakiko Dekretuak aldatu zuen Dekretu hori.

Hortaz, plan horietan biltzen diren aurreikuspenak izango dira aplikatzekoak.

Parke hori ugatzarentzako interes bereziko eremutat hartzearekin lotzen diren neurriak ere izango dira aplikatzekoak.

Gainera, «II» epigrafean adierazitako berariazko helburuak lortzeko beharrezko neurriekin osatzen da plan horietan ezarritako erregimena. Berariazko helburu horien artean honako helburu hauek daude:

1. «33. Bedaioko hirigunea» hirigintza-esparruan planteatutako aurreikuspenak garatzea eta gauzatzea.

Garapen horrek esparru horren Arau Partikularrean adierazitako aurreikuspenei erantzungo die.

2. Parkearen osotasuna ezagutzeko eta ibiltzeko aukera emango duen oinezkoentzako kalitatezko ibilbide-sare globala eta integrala antolatzea.

Sare hori behar bezala antolatuko bada, herri-lanetako proiektua landu beharko da, eta, aurretik, eremua antolatzeko plan berezia landu beharko da, betiere hala badagokio eta komeni bada.

Proiektu zein plan horietan aurreikusi ahal izango da Administrazioak xede horretarako beharrezko lurra desjabetze bidez eskuratu ahal izango dituela, edo indarrean dagoen legeriarekin bat datozen beste mekanismo batzuen bidez lortu ahal izango dituela.

3. Natura-inguruneak aisialdirako eta atsedenaldirako espazioak eta eremua antolatzea eta horretarako egokiak diren instalazioak eta jarduerak zuzkitzea, betiere ingurune naturala errespetatuz, atsedeen-eremu baten modura.

Aurreikuspen hori zuzen eta zentzuz gauzatzeko, espazio horiek antolatzeko plan berezia landuko da. Haatik, aurretik espazio horiek identifikatu eta mugatu beharko dira.

Nolanahi ere, komeni da espazio horiek Bedaio Goikoa hirigunearen inguruetan edo hirigune horrekin arin komunikatzeko aukera emango duten beste gune batzuetan kokatzea.

4. Bedaio eta Azkarate lotuko dituen bidea antolatzea, betiere parkearen berezko balio naturalak zaintzearekin bateragarria bada.

Bide hori behar bezala antolatuko bada, herri-lanetako proiektua landu beharko da, eta, aurretik, bidea antolatzeko plan berezia landu beharko da, betiere hala badagokio eta komeni bada.

Proiektu zein plan horietan aurreikusi ahal izango da Administrazioak xede horretarako beharrezko lurra desjabetze bidez eskuratu ahal izango dituela, edo indarrean dagoen legeriarekin bat datozen beste mekanismo batzuen bidez lortu ahal izango dituela.

5. Aditzera emandakoaren ildotik, esparruan planteatutako jardunak 92/43/EEE Europako Arteztarauan ezarritako esku hartzeko irizpideetara egokitu beharko dira.

III. RÉGIMEN DE ORDENACIÓN GENERAL

El régimen de ordenación y tratamiento de este parque es el establecido y/o resultante de, entre otros, y por un lado, el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales (PORN) de Aralar, aprobado mediante Decreto n.º 168, de 26 de abril de 1994, y posteriormente modificado mediante Decreto n.º 146, de 13 de julio de 2004, y, por otro, el Plan rector de uso y gestión del mismo, aún sin aprobar.

Se entenderán, por lo tanto, de aplicación las previsiones contenidas en esos planes.

También serán de aplicación las medidas asociadas a la consideración de este parque como área de interés especial para el quebrantahuesos.

Además, el régimen establecido en esos planes se complementa con la medidas necesarias para la consecución de los objetivos específicos expuestos en el anterior epígrafe «II», incluidos los relacionados con:

1. El desarrollo y la ejecución de las previsiones planteadas en el Ámbito Urbanístico «33. Casco de Bedaio».

Dicho desarrollo responderá las previsiones expuestas en la Norma Particular referida ese Ámbito.

2. La ordenación de una red de itinerarios peatonales global e integral de calidad que permita el conocimiento y el recorrido lúdicos del parque en su totalidad.

A los efectos de la correcta ordenación de esa red se procederá a la elaboración del correspondiente proyecto de obras públicas, precedido, en su caso y siempre que se estime conveniente, de un plan especial de ordenación de la misma.

Tanto aquél proyecto como éste plan podrán prever la obtención por la Administración, bien mediante expropiación bien mediante otros mecanismos acordes con la legalidad vigente, incluidos acuerdos con sus propietarios, de los terrenos que se resulten necesarios para la consecución del indicado fin.

3. La ordenación de área y espacios destinados al ocio y esparcimiento natural, dotado de las instalaciones y actividades que, con ese fin, se estimen adecuadas, y, en todo caso, en las debidas condiciones de respeto del medio natural, a la manera de un área recreativa.

A los efectos de la correcta y razonada materialización de esa previsión se procederá a la elaboración del correspondiente plan especial de ordenación de esos espacios, previa justificada identificación y delimitación de los mismos.

En todo caso, se estima conveniente su ubicación bien en las inmediaciones del casco de Bedaio Goikoa, bien en emplazamientos que hagan posible un ágil comunicación con el mismo.

4. La ordenación de un vial de conexión de Bedaio con Azcarate, siempre que el mismo se estime compatible con la preservación de los valores naturales propios de este parque.

A los efectos de la correcta ordenación de ese viario se procederá a la elaboración del correspondiente proyecto de obras públicas, precedido, en su caso y siempre que se estime conveniente, de un plan especial de ordenación del mismo.

Tanto aquél proyecto como éste plan podrán prever la obtención por la Administración, bien mediante expropiación bien mediante otros mecanismos acordes con la legalidad vigente, incluidos acuerdos con sus propietarios, de los terrenos que se resulten necesarios para la consecución del indicado fin.

5. En consonancia con lo expuesto, las actuaciones planteadas en el ámbito han de adecuarse a los criterios de intervención establecidos en la Directiva Europea 92/43/CEE